

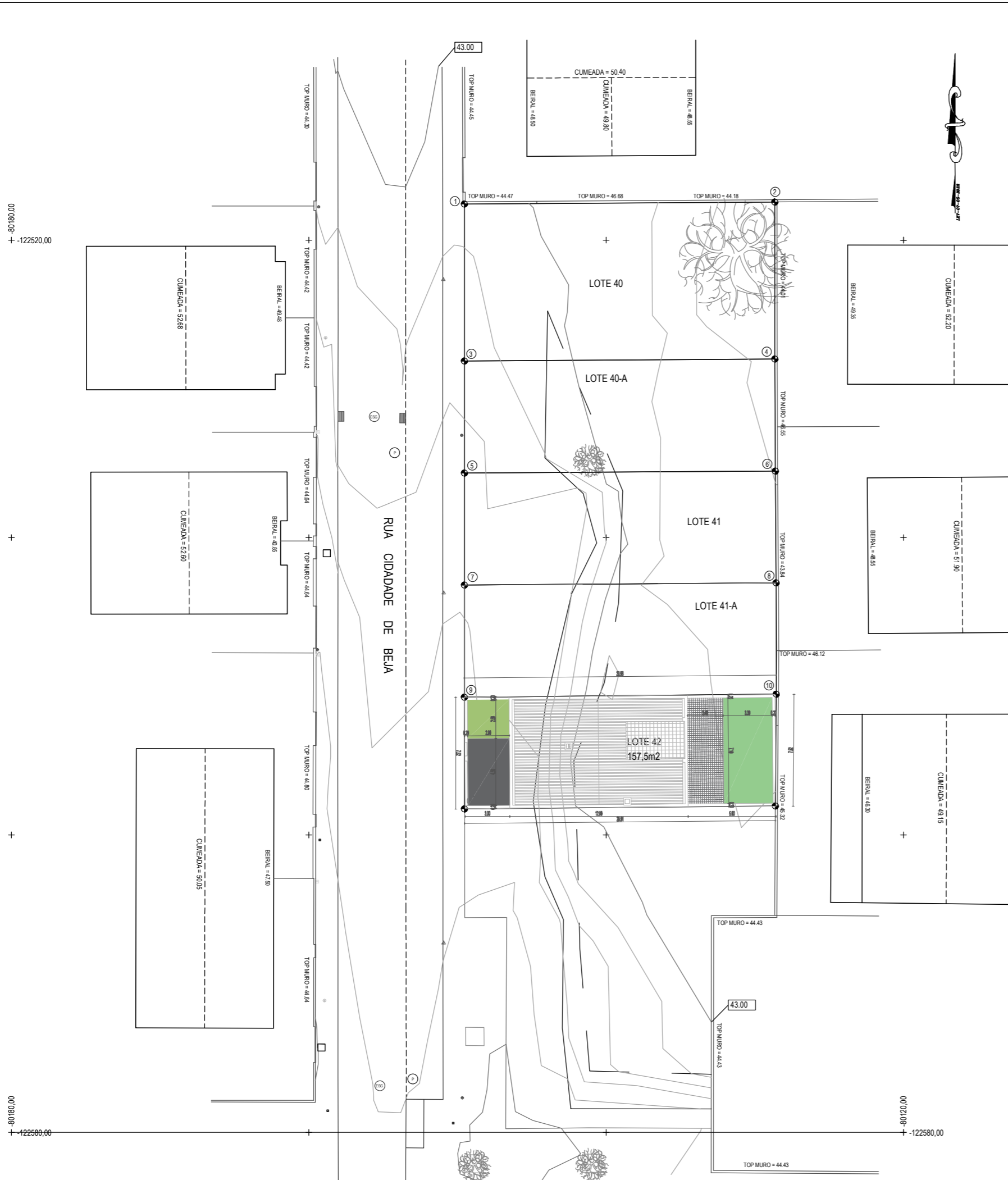
LEGENDA:

- CAIXA DE ESGOTO
- CAIXA PLUVIAL
- POSTE DE ELETRICIDADE
- POSTE DE TELECOMUNICAÇÕES
- CAIXA DE GÁS
- CAIXA DE Água
- SUMIDOUROS
- ARVORES
- APOIO TOPOGRÁFICO
- VÉRTICES DO LOTE

COORDENADAS DOS VÉRTICES DOS LOTES					
LOTE	Nº	X	Y	Z	Área (m2)
40	1	-80149.536	-122517.567	43.12	220.50
	2	-80128.656	-122517.435	42.41	
	3	-80149.535	-122528.127	43.36	
	4	-80128.651	-122527.994	42.54	
40-A	3	-80149.535	-122528.127	43.36	157.50
	4	-80128.651	-122527.994	42.54	
	5	-80149.534	-122535.665	43.47	
41	6	-80128.620	-122535.530	42.60	157.50
	5	-80149.534	-122535.665	43.47	
	6	-80128.620	-122535.530	42.60	
	7	-80149.534	-122543.197	43.56	
41-A	8	-80128.570	-122543.042	42.67	157.50
	7	-80149.534	-122543.197	43.56	
	8	-80128.570	-122543.042	42.67	
42	9	-80149.538	-122550.730	43.62	157.50
	10	-80128.563	-122550.532	42.72	
	11	-80149.529	-122558.251	43.72	
	12	-80128.620	-122558.053	42.81	

NOTA:
 TRABALHO GEOREFERENCIADO EM DATUM ETRS89, COM BASE NO GEODÉSICO "REDONDO" COM AS COORDENADAS : -81806.320; -122275.130; 74.340 E CONFIRMAÇÃO NO GEODÉSICO "CARVOEIROS" COM AS COORDENADAS : -82421.450; -124085.240; 84.480. LIGAÇÃO AO DATUM ALTIMÉTRICO NACIONAL (CASCAIS).

Projecto: Edificação de moradia unifamiliar
 Requerente: Quinto do Conde - lote 42
 Decisões e Soluções: Sesimbra
 Contém: Dezembro 2022
 Escala: 1:200
 Autor: Filipe Cunha
 ARQUITETURA
 Licenciamento



QUADRO DE ÁREAS

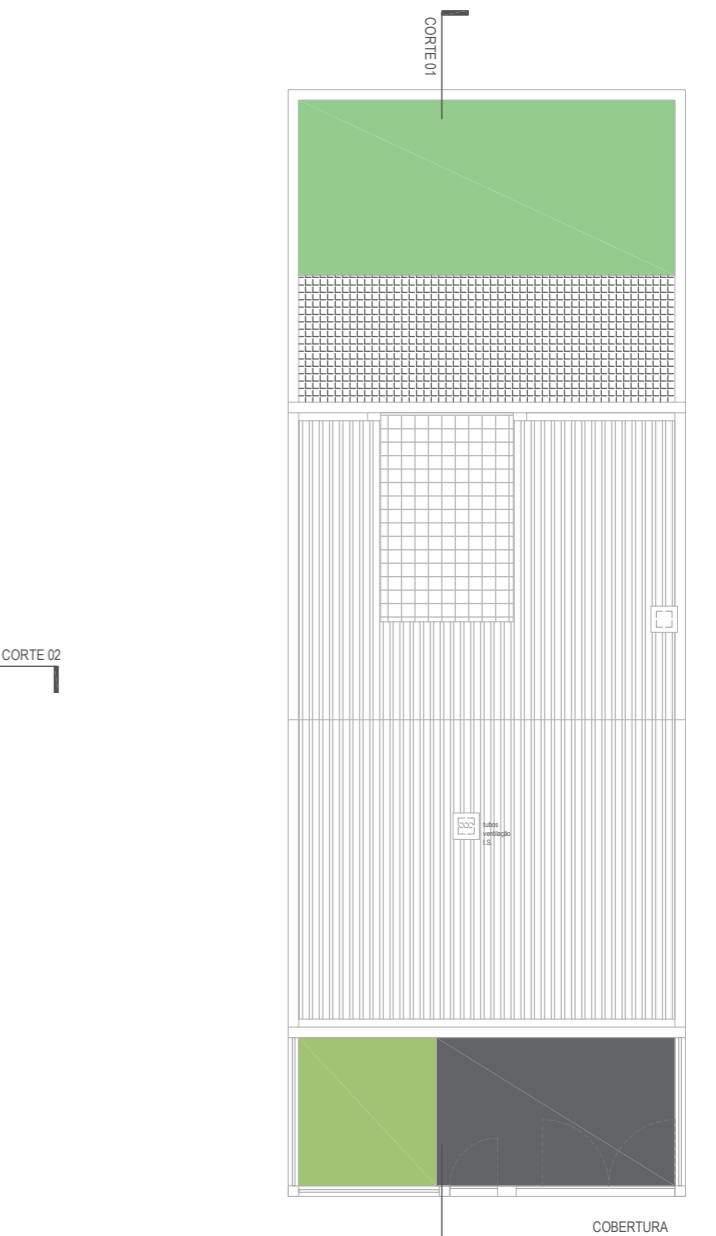
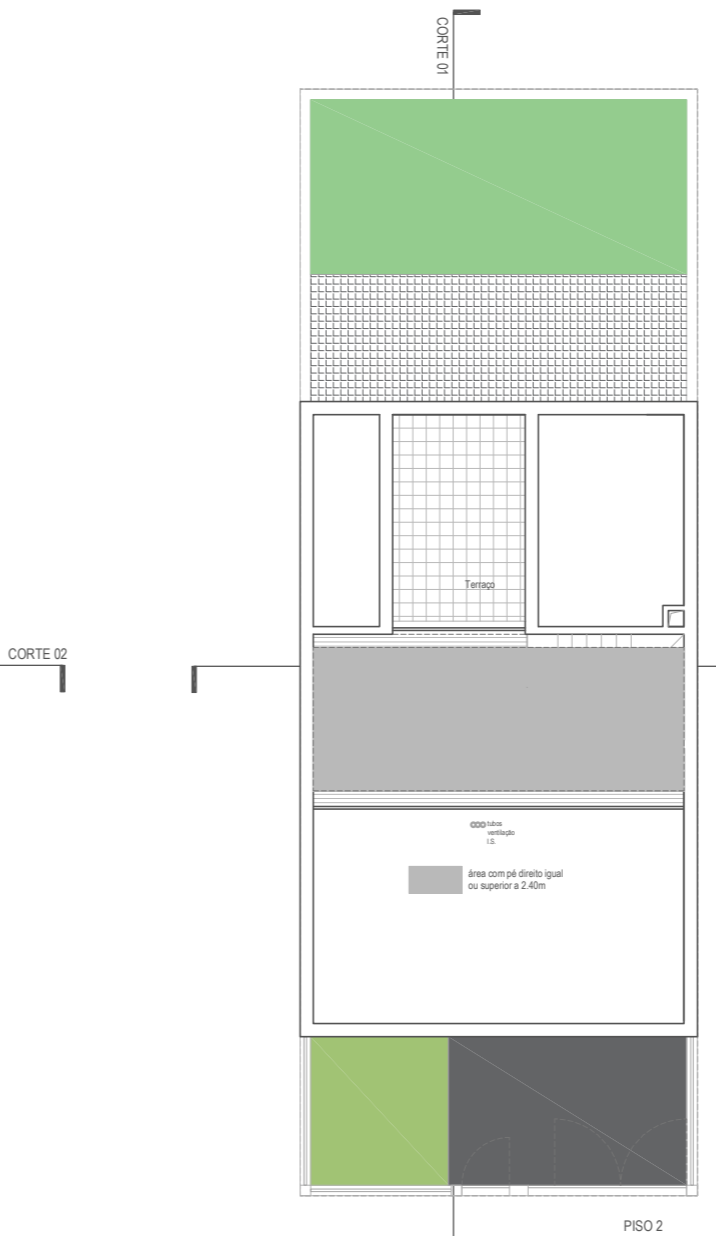
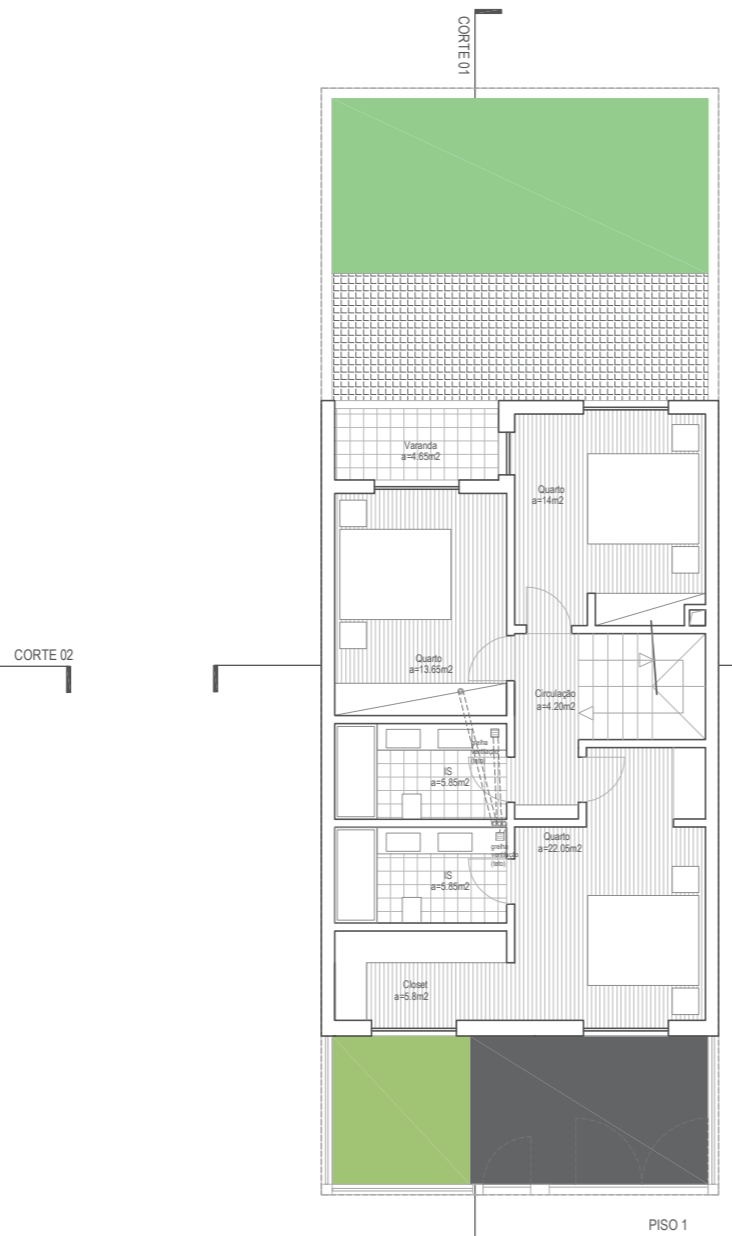
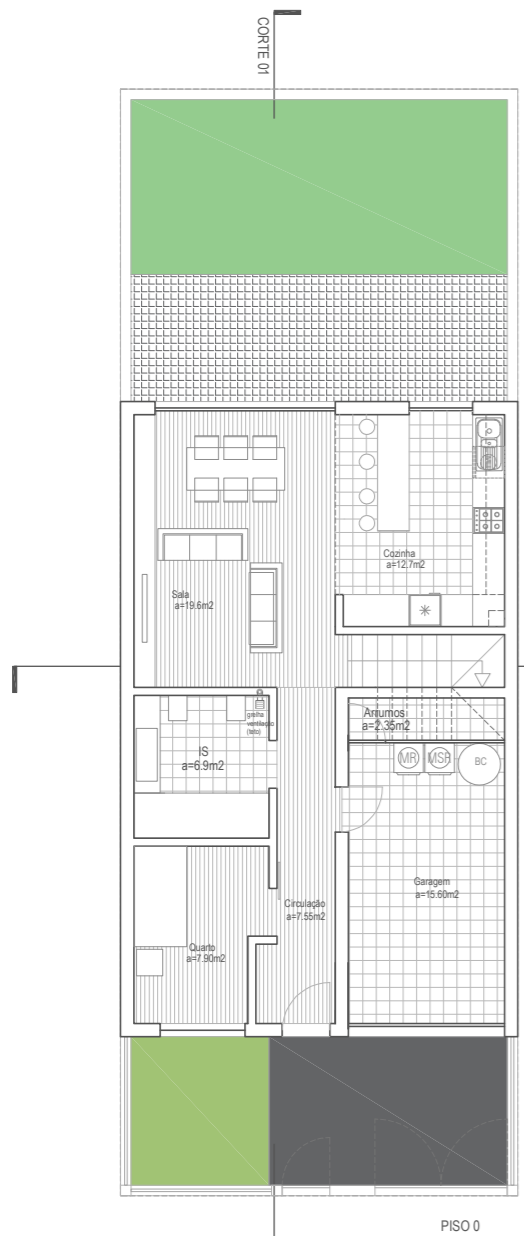
Área total do terreno	157,50m²
Área de implantação	90,00m²
Área de construção moradia	240,00m²
Volumetria da construção	858,00m³
Cércea	7,10m
Altura total	9,00m
Área impermeável	129,60m²
IOS	57,14%
COS	1,52
Nº máximo de pisos acima da cota de soleira	3
Nº máximo de pisos abaixo da cota de soleira	-
Área de cedência ao domínio público	-m²

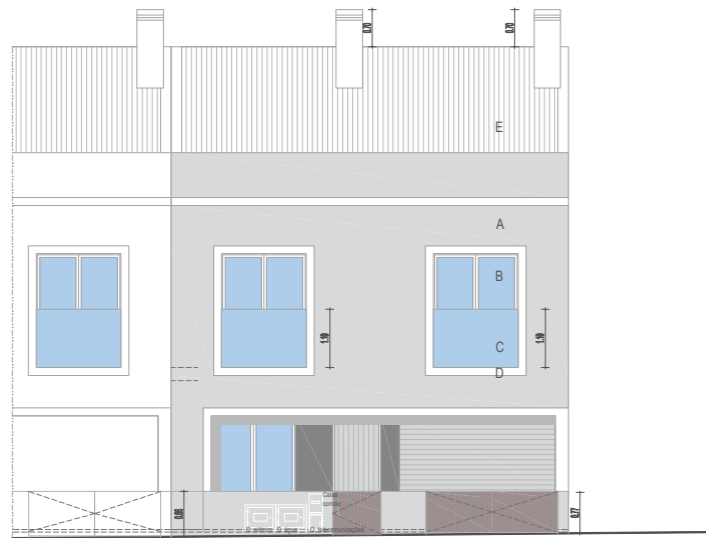
COORDENADAS DOS VÉRTICES DOS LOTES

LOTE	Nº	X	Y	Z	Área (m2)
40	1	-80149.536	-122517.567	43.12	220.50
	2	-80128.656	-122517.435	42.41	
	3	-80149.535	-122528.127	43.36	
	4	-80128.651	-122527.994	42.54	
40-A	3	-80149.535	-122528.127	43.36	157.50
	4	-80128.651	-122527.994	42.54	
	5	-80149.534	-122535.665	43.47	
41	6	-80128.620	-122535.530	42.60	157.50
	5	-80149.534	-122535.665	43.47	
	6	-80128.620	-122535.530	42.60	
41-A	7	-80149.534	-122543.197	43.56	157.50
	8	-80128.570	-122543.042	42.67	
	7	-80149.534	-122543.197	43.56	
42	8	-80128.570	-122543.042	42.67	157.50
	9	-80149.538	-122550.730	43.62	
	10	-80128.563	-122550.532	42.72	
42	9	-80149.538	-122550.730	43.62	157.50
	10	-80128.563	-122550.532	42.72	
42	11	-80149.529	-122558.251	43.72	157.50
	12	-80128.620	-122558.053	42.81	

NOTA:
 TRABALHO GEOREFERENCIADO EM DATUM ETRS89, COM BASE NO GEODÉSICO "REDONDO" COM AS COORDENADAS : -81806.320; -122275.130; 74.340 E CONFIRMAÇÃO NO GEODÉSICO "CARVOEIRO" COM AS COORDENADAS : -82421.450; -124085.240; 84.480. LIGAÇÃO AO DATUM ALTIMÉTRICO NACIONAL (CASCAIS).

Projecto: Edificação de moradia unifamiliar
 Requerente: Quinto do Conde - lote 42
 Decisões e Soluções: Sesimbra
 Contém: Dezembro 2022
PROPOSTO
 Implantação sobre levantamento topográfico
 Escala: 1:200
 Autor: **magma** Filipe Cunha ARQUITETURA
 Licenciamento: 02.1





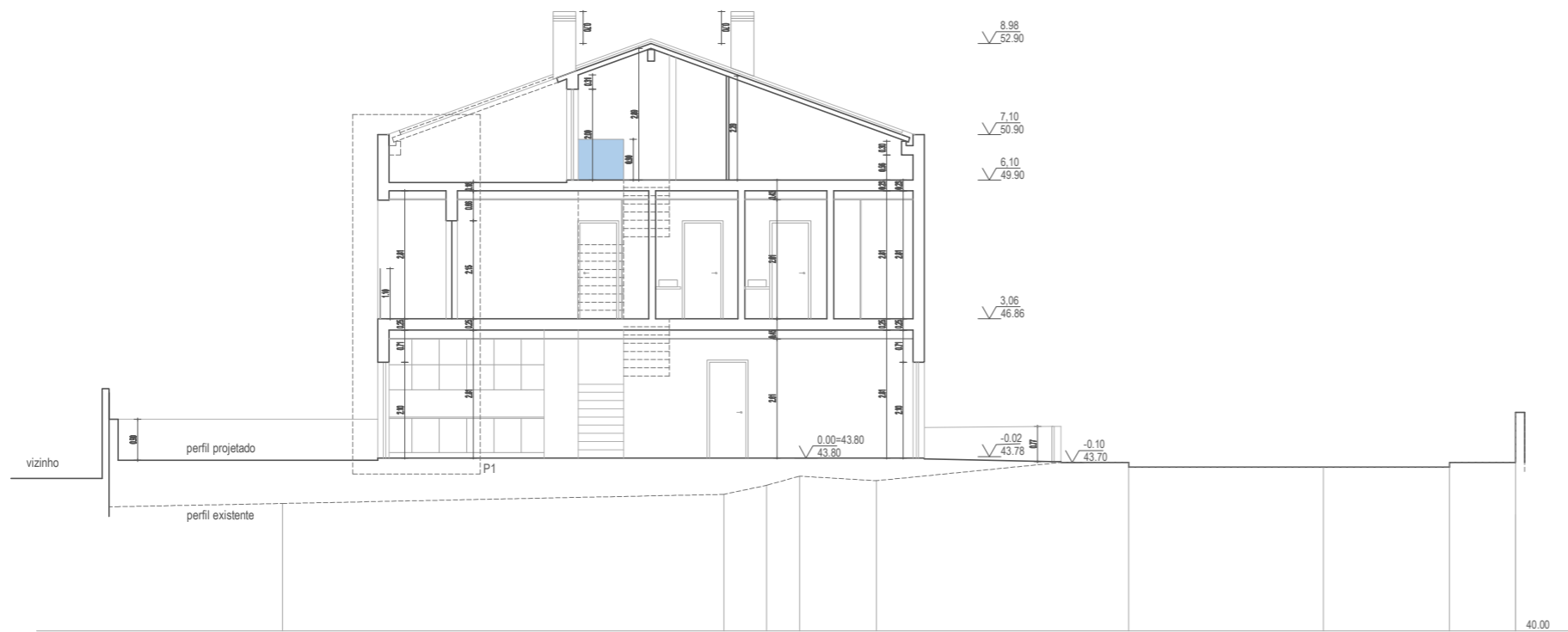
ALÇADO SUL - PERFIL DE RUA



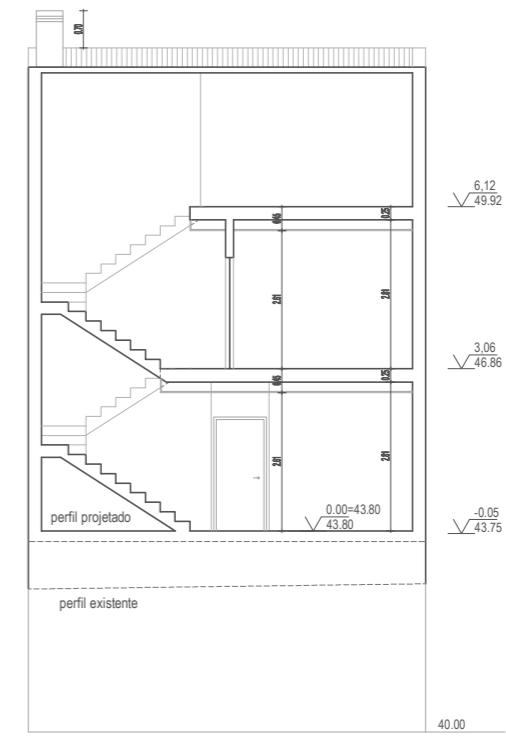
ALÇADO SUL



ALÇADO NORTE



CORTE 01



CORTE 02

ACABAMENTOS EXTERIORES

- A - Reboco areado fino pintado na cor cinza claro RAL 9010
- B - Alumínio termolacado com corte térmico na cor branco e vidro incolor
- C - Vidro laminado incolor
- D - Moldura em reboco areado fino pintado na cor branco
- E - Telha cerâmica

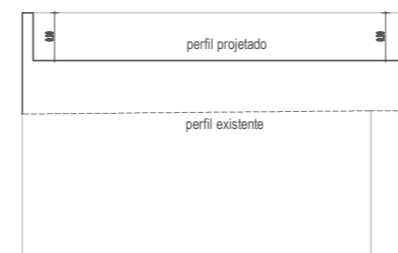
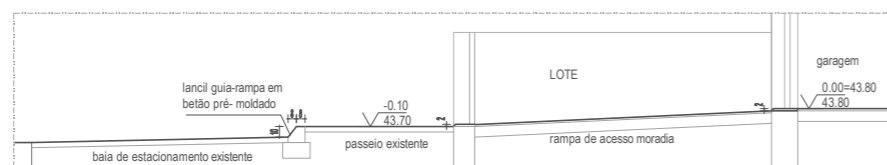
Projecto:
Edificação de moradia unifamiliar
Requerente:
Decisões e Soluções
Contém:
PROPOSTO
Cortes e alçados.

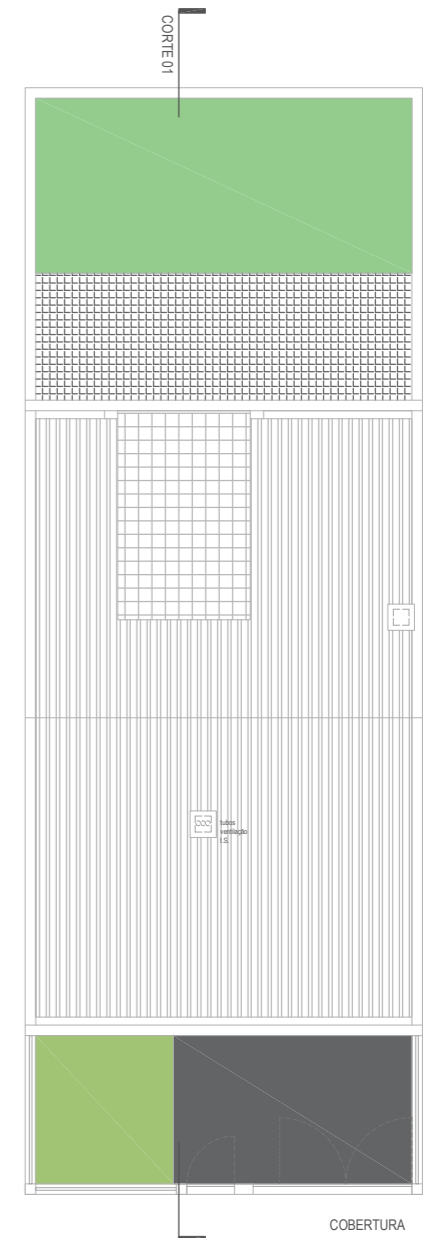
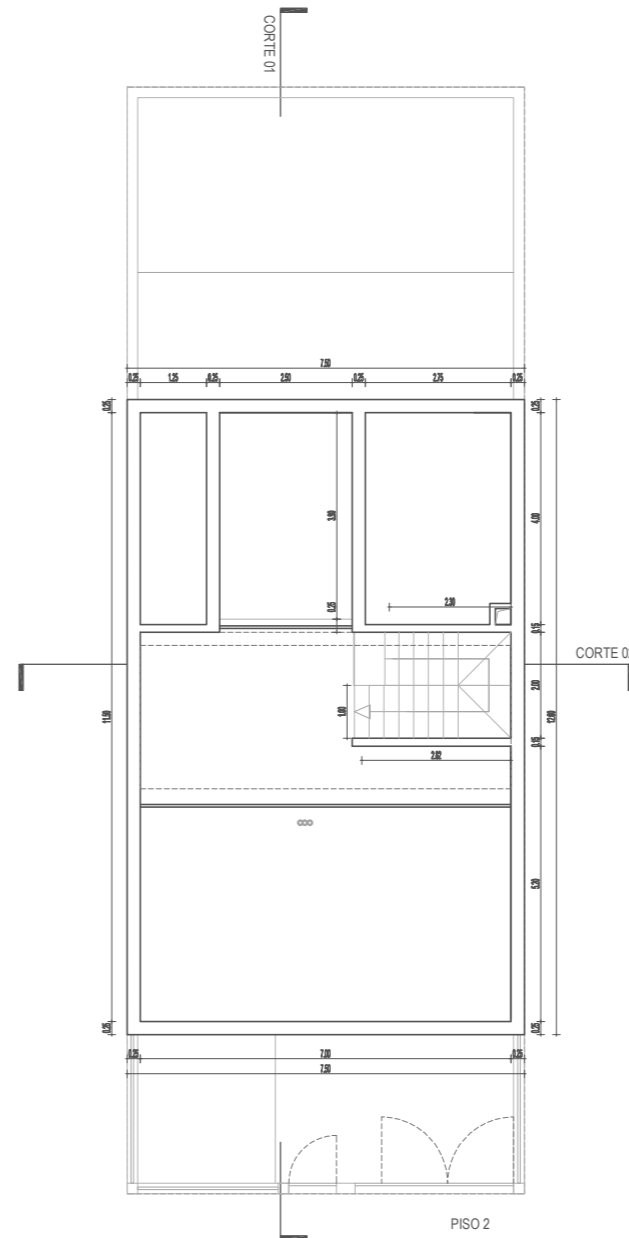
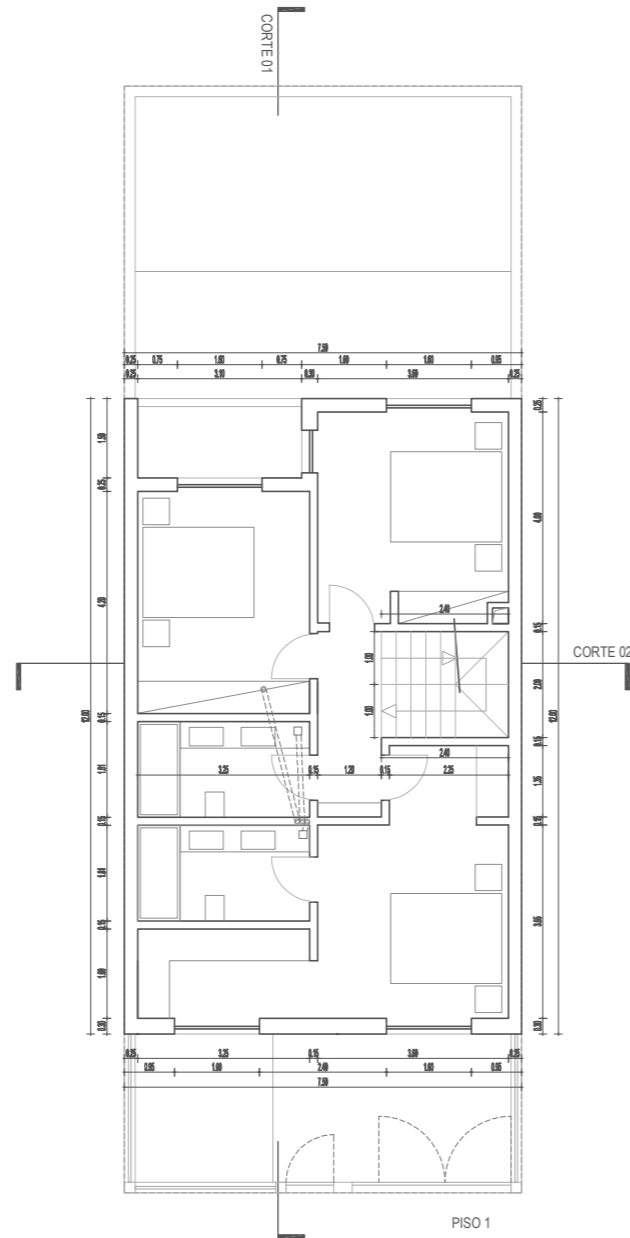
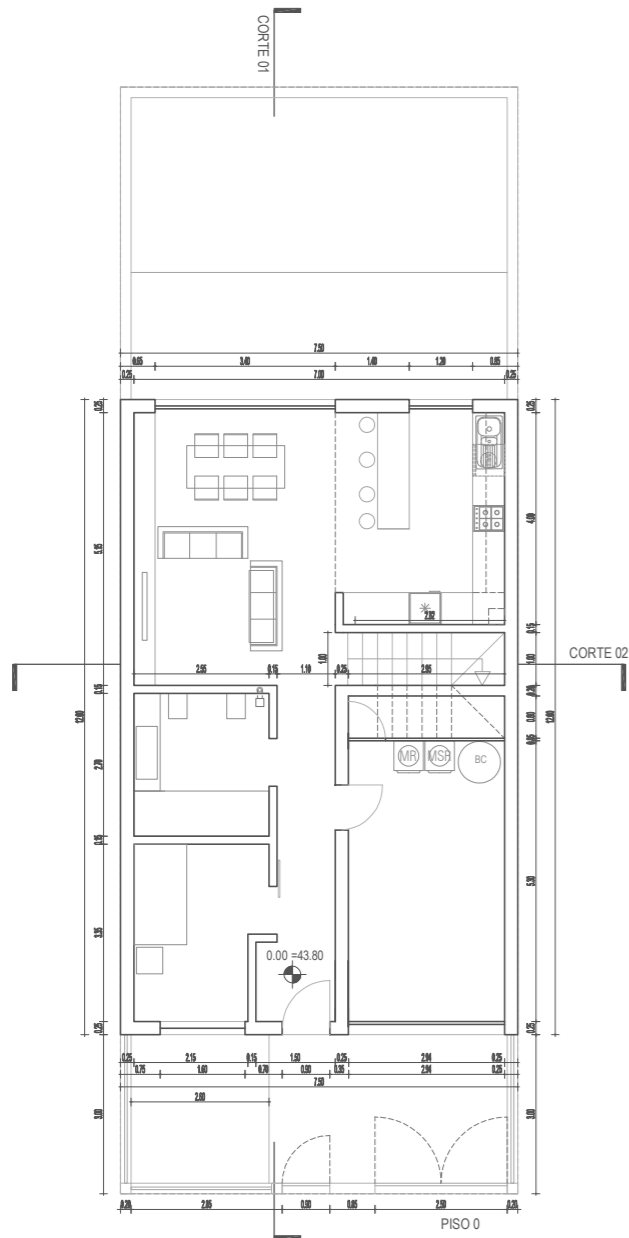
Quinto do Conde - lote 42

Sesimbra

Dezembro 2022

1:100





Projecto:
Edificação de moradia unifamiliar
Requerente:
Decisões e Soluções
Contém:
PROPOSTO
Piso 0, 1, 2 e cobertura (técnica).

Quinto do Conde - lote 42

Sesimbra

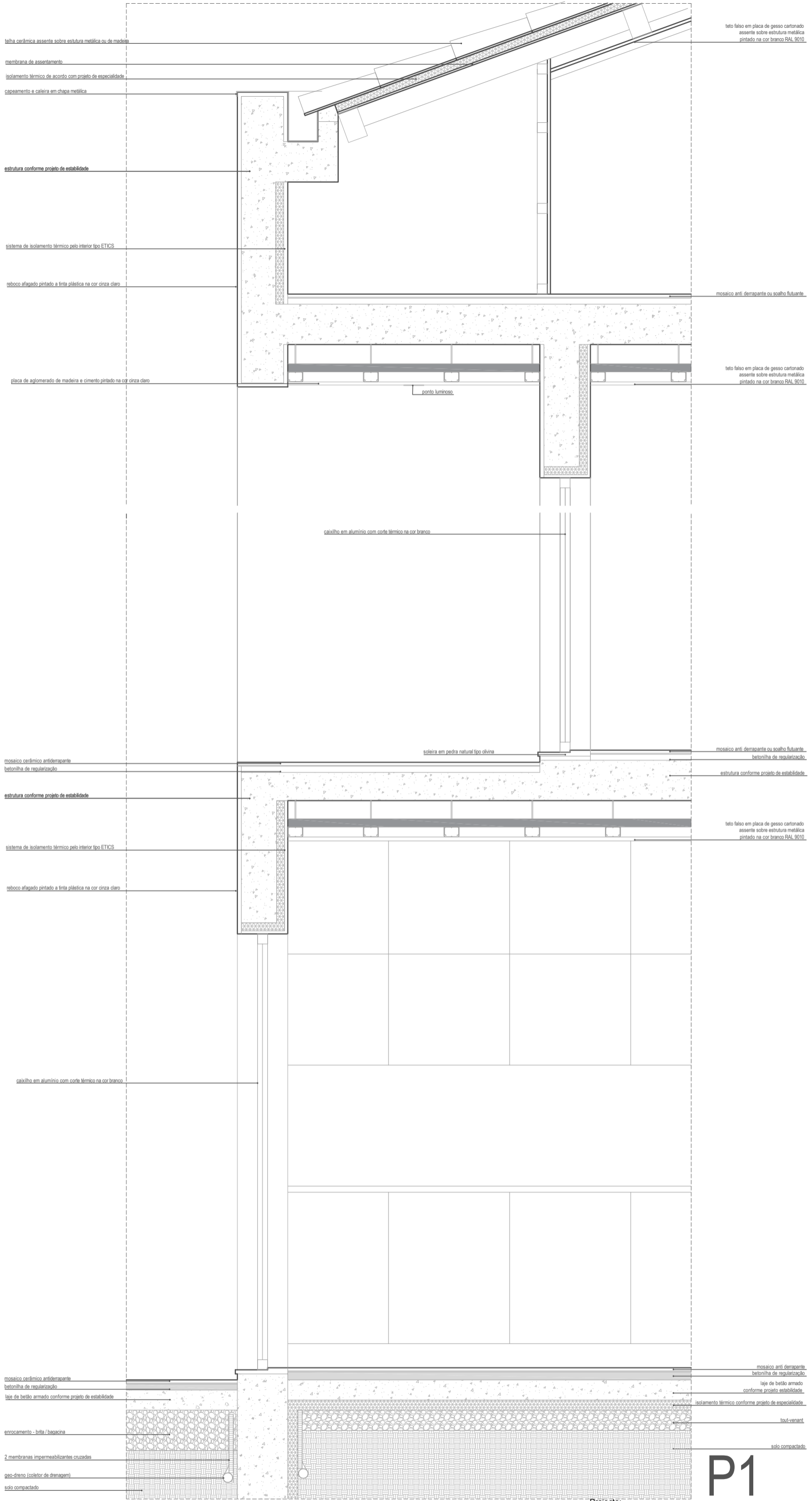
Dezembro 2022

1:100

magma Filipe Cunha
ARQUITETURA

ARQUITETURA
Licenciamento
06.1

Reservados todos os direitos. É permitida a reprodução total ou parcial, sem fins lucrativos, desde que seja dada a devida citação ao autor e ao editor.



telha cerâmica assente sobre estrutura metálica ou de madeira
 membrana de assentamento
 isolamento térmico de acordo com projeto de especialidade
 capoteamento e calzeira em chapa metálica
 estrutura conforme projeto de estabilidade
 sistema de isolamento térmico pelo interior tipo ETICS
 reboco afagado pintado a tinta plástica na cor cinza claro
 placa de aglomerado de madeira e cimento pintado na cor cinza claro
 ponto luminoso
 caixilho em alumínio com corte térmico na cor branco
 mosaico cerâmico antiderrapante
 betonilha de regularização
 estrutura conforme projeto de estabilidade
 sistema de isolamento térmico pelo interior tipo ETICS
 reboco afagado pintado a tinta plástica na cor cinza claro
 caixilho em alumínio com corte térmico na cor branco
 mosaico cerâmico antiderrapante
 betonilha de regularização
 laje de betão armado conforme projeto de estabilidade
 enrocamento - bita / lapachira
 2 membranas impermeabilizantes cruzadas
 geo-drano (coletor de drenagem)
 solo compactado

teto falso em placa de gesso cartonado assente sobre estrutura metálica pintado na cor branco RAL 9010
 mosaico anti derrapante ou soalho flutuante
 teto falso em placa de gesso cartonado assente sobre estrutura metálica pintado na cor branco RAL 9010
 mosaico anti derrapante ou soalho flutuante
 betonilha de regularização
 estrutura conforme projeto de estabilidade
 teto falso em placa de gesso cartonado assente sobre estrutura metálica pintado na cor branco RAL 9010
 mosaico anti derrapante ou soalho flutuante
 betonilha de regularização
 laje de betão armado conforme projeto de estabilidade
 isolamento térmico conforme projeto de especialidade
 toul-venant
 solo compactado

P1

Projecto:
Edificação de moradia unifamiliar
 Requerente:
Decisões e Soluções
 Contém:
PROPOSTO
Pormenor de corte construtivo.

Quinta do Conde - lote 42
 Sesimbra
 Data:
 Dezembro 2022
 Escala:
 1:20
 Colaboração: